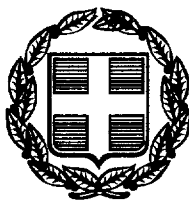

04000821102990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 82**

11 Φεβρουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/117/30278 (1)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1035847/2031/25.4.94 (ΦΕΚ 481/Δ΄/18.5.94) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της παράκαμψης του οικισμού Δροβίσκου της Ε.Ο. Μεσοράχης - Αμφίπολης στο Νομό Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Α΄/1.1.1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/16.2.88).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 15.12.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 97/10.6.1997 Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στ ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Α Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 33175/29.12.1998 συνολικού ποσού 2.202.750 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
Λ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.115/3766/26 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Δίστομο Βοιωτίας (αρ. ιδιοκτ. 7).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β΄/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α'/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. 1139918/8452/Δ0010/3.12.93 κ.υ.α. (ΦΕΚ 1500/Δ'/24.12.93) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθορισε το Εφετείο Αθηνών με την απόφαση του αριθ. 3049/1996 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΚεντρικήΥπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4454/19.11.98 για εννέα εκατομμύρια εξακόσιες δέκα τρεις χιλ. διακόσιες πενήντα δρχ. (9.613.250).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στοςυ διακιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Ι' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ55/445/53 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Στράτο Βάλτου Αιτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1125059/8113/0010/27.11.95 κ.υ.α. (ΦΕΚ 320/Δ'/ 20.12.95) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αγρινίου με την απόφαση του αριθ. 432/1996 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΚεντρικήΥπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4526/9.12.95 για πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες τετρακόσιες σαράντα δρχ. (5.437.440).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΣΤ' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ-Π 4616 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο ΟΤ 31 στο Αρκαδικό Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.23 και ειδκκώτερα τα άρθρα 3 και 70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 9 και 29.

5. Τις διατάξεις του ΠΔ 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α') «Έγκριση τροποοιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικώτερα το άρθρο 1.

6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αρκαδικού Δράμας.

7. Την με αρ. 206/98 γνωμοδότηση του Δ.Σ. Δράμας.

8. Την με αριθ. 62/98 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αρκαδικού Δράμας στην περιοχή του ΟΤ 31 και ειδικώτερα:

α) Εγκρίνουμε την κατάργηση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 31 και της παρακείμενης βορειοδυτικά νησίδας και την ενσωμάτωση της οδού μαζί με την παραπάνω αναφερόμενη νησίδα στο Ο.Τ. 31 όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο ΤΠΠ Ν. Δράμας (επαναφορά ρυμοτομικού σχεδίου διανομής 1978), επειδή:

α) Αφενός μεν η ύπαρξη της παραπάνω αναφερόμενης οδού δεν είναι απαραίτητη για την εξυπηρέτηση των κυ-

κλοφοριακών αναγκών στην περιοχή (όριο εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού).

β) Αφετέρου δε η κατάργηση της μικρής νησίδας δεν συνιστά παρέμβαση με την οποία υποβαθμίζεται το φυσικό περιβάλλον λόγω του μικρού εμβαδού της (δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της πρότασης τροποποίησης από τους παρακείμενους ιδιοκτήτες).

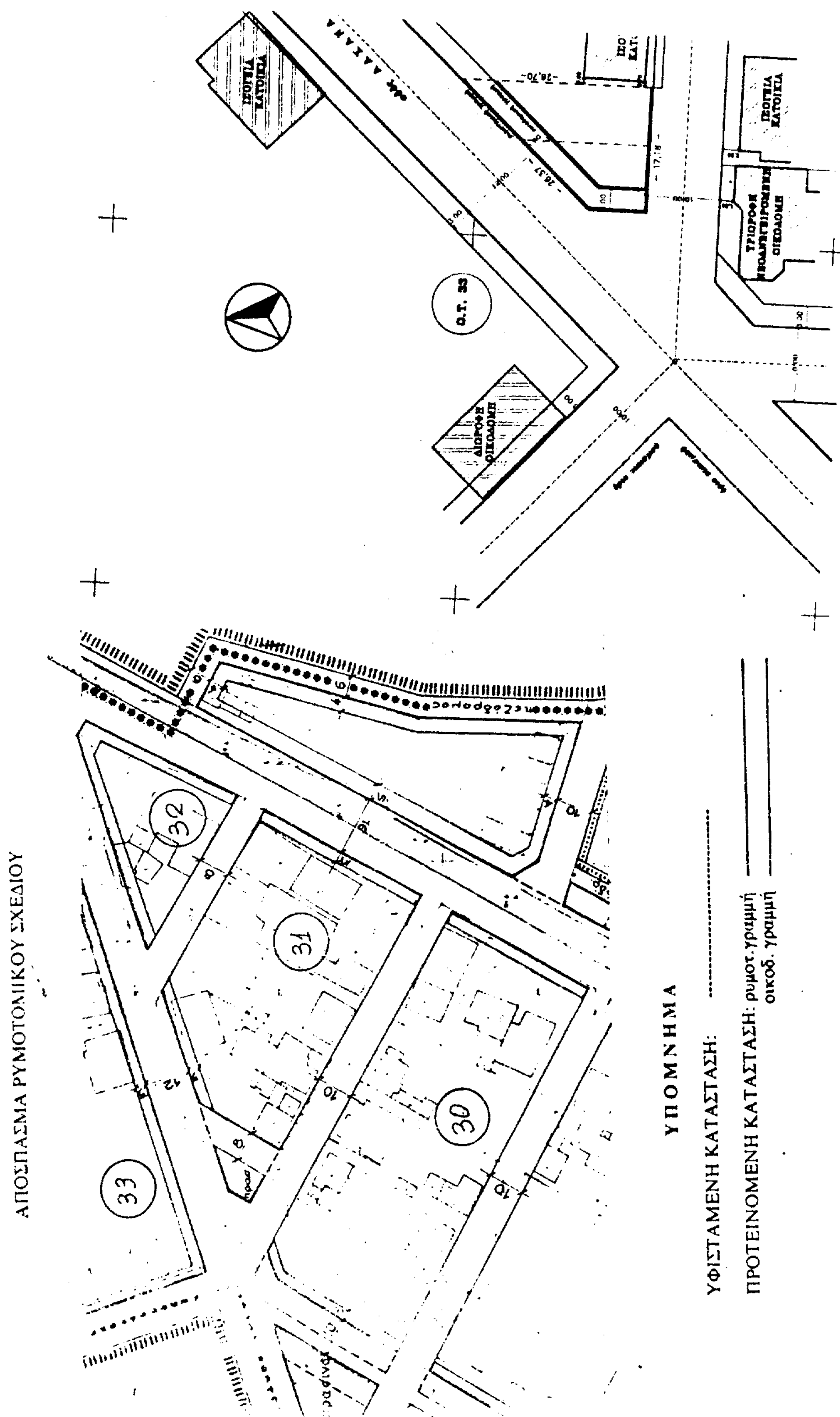
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

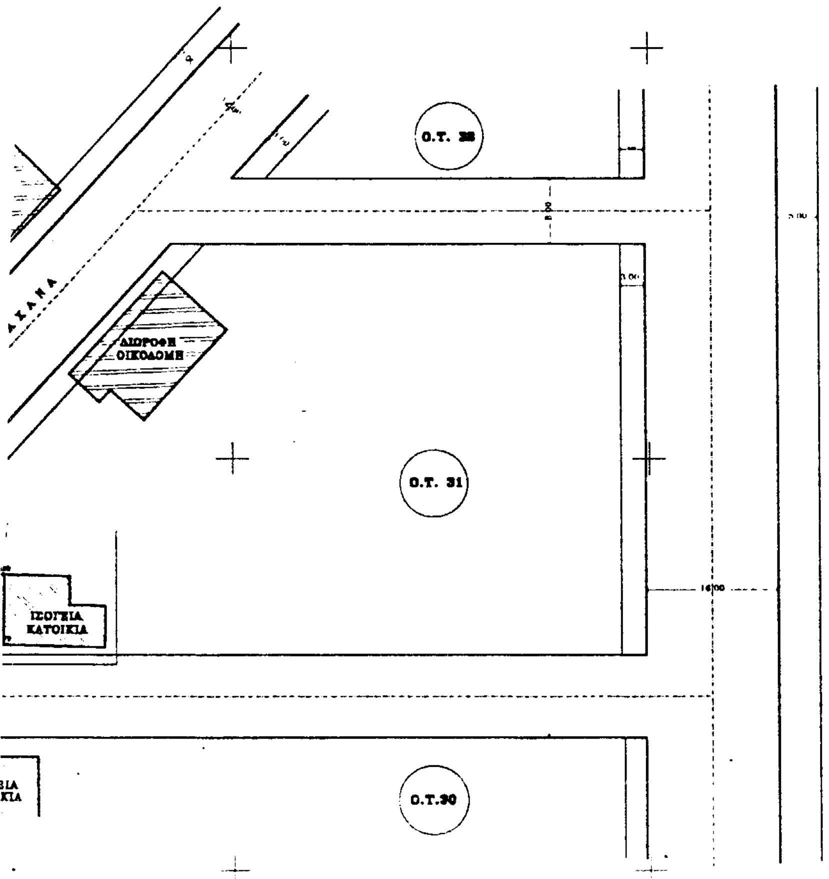
Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 7 Δεκεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΣΑΒΒΑΣ ΙΣΠΑΧΑΝΙΔΗΣ





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΤΟ Ο.Τ. 31 ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΚΑΔΙΚΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάτ.Ρυμοτ.:Απόφ.Νομάρχη Δράμας
552 / 12-2-1992
ΦΕΚ 204 / 92 / Δ΄

Πρόσωπο: 15,00 μ.
Εμβαδόν : 400,00 μ2
Κάλυψη : 50 %
Συντ.Δόμ. : 0,80
Υψος : 8,50

ο Συντάξας

ΚΕΣΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ - ΕΔΕ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡ.
Γ.ΕΡ. ΚΑΒΔΑ 35 ΔΡΑΜΑ ☎ 52672
ΑΦΜ 15755743 ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

Συνοδεύει την απόφαση
με αρ.πρ. Α616/92
του κ. Νομάρχη Δράμας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %



Αριθ. οικ. 4377 (5)

Κήρυξη οδού στη Γουμένισσα και στο Ο.Τ.31 ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 16 και 20 του Ν.Δ. 17.7.1923.

2) Το ΒΔ της 4/16 Ιανουαρίου 1924 «περί θέσεως ισχύος του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23».

3) Το άρθρο 1 του Ν. 1448/50 «περί ερμηνείας διατάξεων τινών του από 17.7.1923 Ν.Δ.».

4) Το άρθρο 4 §1 του Ν. 651/77 «περί καταργήσεως το ΝΔ 349/74 κ.λπ. και ρυθμίσεως άλλων συναφών θεμάτων».

5) Το Π.Δ. 183/86 «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κλπ. από τους Νομάρχες».

6) Τις διατάξεις του άρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του άρθρ. 5 του Ν. 2240/94.

7) Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

8) Το Π.Δ. της 25.4.1989 (ΦΕΚ 292/Δ΄) «περί έγκρισης Ρ.Σ. Γουμένισσας».

9) Την από 5.6.98 αίτηση του Γρηγορίου Γιάκου προς την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς.

10) Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε ο πολιτικός Μηχανικός Ιωάννης Πρωϊτσάκης.

11) Την υπ' αρ. 774/5.6.98 βεβαίωση του Δήμου Γουμένισσας.

12) Την από 10.6.98 έκθεση αυτοψίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος που αφορούσε επιτόπια εξέταση της υφισταμένης κατάστασης.

13)Την υπ' αρ. 2169/7.7.98 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

14) Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 10.7.1998 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την οδό υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο Ο.Τ. 31 στη Γουμένισσα, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, ως οδό προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Β. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

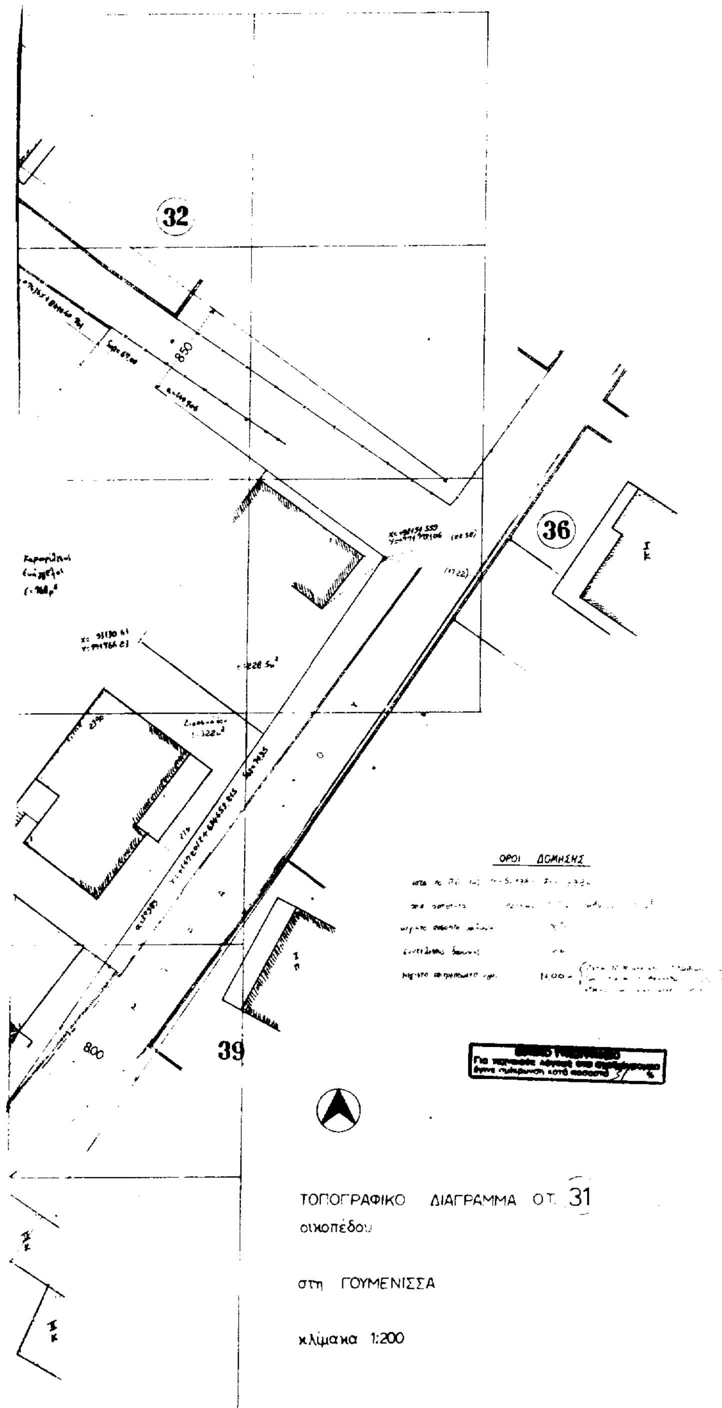
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 26 Νοεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

24
29
31
30
40
800
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΔΑΝΗΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΛΑΚΑΣ
Δ. ΚΕΥΡΟΤΗΣ



εργοδοτης: ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΓΙΑΚΟΣ

εργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ, Ο.Τ 31

θεση: ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ Ν. ΚΙΛΚΙΣ ΟΔΟΣ Ν ΒΟΤΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

αριθμος σχεδιου: ΤΠ 1

1:200

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1997

υπογραφη | σφραγιδα

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 4377/95 απόφαση

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης έκτασης στο Δήμο Αθηναίων.

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 και 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρουμε σε γνώση των κάτωθι: 1) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της δυνάμει των από 9.7.1973 και 24.7.1937 διαταγμάτων ρυμοτομίας του Δήμου Αθηναίων απαλλοτριωθείσης εκτάσεως, κειμένης στην Αθήνα παρά τις οδούς Μωραϊτίδου - Παρασκευοπούλου και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι: η με τηνυπ' αριθ. 2290/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάσεως (περί της οποίας η υπ' αριθ. 3/1982 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως κυρωθείσα με την υπ' αριθ. 33459/1790/82 απόφαση της Δ/νσεως Πολεοδομίας Αθηνών, όπως αυτή συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 7603/496/83 απόφαση της ιδίας Δ/νσεως) κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 4588/22.1.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών επτακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων (785.000), ποσό που υποχρεώθηκαν να καταβάλουν οι: 1) Αγγελική Κουτρουμπή, σύζ. Παντελεήμονος το γένος Λουκά Πολυφήμου κατά τα 3/6, 2) Παντελεήμων Κουτρουμπής του Αθανασίου κατά το 1/6 και 3) Λεωνίδας Κουτρουμπής του Αθανασίου κατά τα 2/6, στον αναφερόμενο στην υπ' αριθ. 2290/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ως εικαζόμενο δικαιούχο, ήτοι το Δήμο Αθηναίων, νομίμως εκπροσωπουμένου.

(Αριθ. Δελτ. Είσπρ. Γ' ΔΟΥ Αθηνών 1575113/26.1.1999.)

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ